

*М.у. Засно*

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «Вертикаль-НСК»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630033, г. Новосибирск, ул. Сержанта Коро-

полное наименование организации - для

таева, 1, офис 2

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 5404425640

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

№ Ru 54303000-246 от 14.08.2013,

№ 54-Ru54303000-246/1и-2017 от 13.01.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 246/1и-2017

Дата 20.11.2017

### Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4 (по генплану) с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция № 9.1 (по генплану) – IV этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянок, трансформаторных подстанций, котельной и насосных станций</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0261-13 от 03.06.2013; № 193-16 от 10.05.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555:99
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.07.2014 № Ру 543030005094, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6508. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Интера», 2013, 2016 гг., шифр: 11-2012-4
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

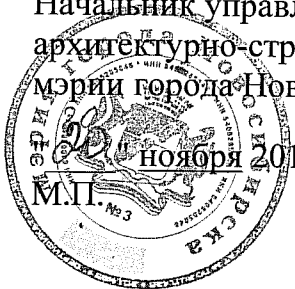
Общая площадь (кв. м):	6943,7	Площадь участка (кв. м):	40325,0
Объем (куб. м):	28950,0	в том числе подземной части (куб. м):	1613,0
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 4815,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4205,3 кв. м, количество квартир – 96, в том числе 1-комнатные студии – 28/722,9 кв. м, 1-комнатные – 28/1020,3 кв. м, 2-комнатные – 40/2462,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2128,7 кв. м, в том числе мест общего пользования – 1980,1 кв. м; помещений общественного назначения – 148,6 кв. м. Количество этапов строительства – 6</i>		
<b>Трансформаторная подстанция № 9.1 (по генплану)</b>			
Общая площадь (кв. м):	54,0	Площадь участка (кв. м):	40325,0
Объем (куб. м):	136,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	32,1
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	63,0		
Иные показатели	<i>Мощность – 2×1250 кВт. Количество этапов строительства – 6</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "31" января 2018 г.


в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-4-ПОС.К.2).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



20 ноября 2017 г.

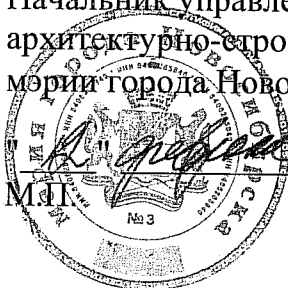
М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)


Действие настоящего разрешения продлено до "30" января 2018 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



2018 г.

М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Принято,  
пронумеровано,  
сверлено печатью  
листа(ов)

