

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство «Многоквартирного многоэтажного жилого дома №1 (по генплану), здания газовой котельной с пристроенным диспетчерским пунктом №10 (по генплану), блочной комплектной трансформаторной подстанции №9 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных 14-18 -этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями»

#### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

| № | Наименование блока  | Информация   |
|---|---|--|
| 1 | Фирменное наименование  | ООО «Вертикаль-НСК»  |
|   | Место нахождения<br>юридический адрес:<br><br>фактический адрес:  | 630033, г. Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева, д. 1, оф.2<br><br>630120, г. Новосибирск, ул. Связистов, д. 17<br>тел. 8 (383) 350-25-20, 299-66-16<br>Время работы: с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00  |
| 2 | Государственная регистрация:  | Дата регистрации застройщика, как юридического лица:<br>22 ноября 2010 г.<br>в Инспекции Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска<br><br>Основной государственный регистрационный номер: 1105476085945<br><br>Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц: 22.11.2010 г.   |
| 3 | Учредители:   | Жачук Михаил Михайлович – 100%   |
| 4 | Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации, сроки ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию | 1. «Многоквартирный многоэтажный дом №1 по генплану (инвентарный №000215), - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, локальным источником тепла, трансформаторными подстанциями и автостоянкой» - срок ввода по проектной декларации III квартал 2016 г., фактический срок ввода III квартал 2016 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № Ru 54303000-221-2016 от 30.09.2016 г.; с изменениями № Ru 54303000-221и-2016 от 28.10.2016 г.; с изменениями № Ru 54303000-221и1-2016 от 14.12.2016 г.)<br>2. «Многоквартирный многоэтажный дом №2 по генплану с помещениями общественного назначения - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, локальным источником тепла, трансформаторными подстанциями и автостоянкой» - срок ввода по проектной декларации III квартал 2016 г. фактический срок ввода III квартал 2016 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № Ru 54303000-219-2016 от 30.09.2016 г.)<br>3. «Многоквартирный многоэтажный дом №3 по генплану (инвентарный №000215), трансформаторной подстанции № 9 по генплану (инвентарный №000215) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, локальным источником тепла, трансформаторными подстанциями и автостоянкой» - срок ввода по проектной декларации IV квартал 2016 г. фактический срок ввода IV квартал 2016 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № Ru 54303000-353-2016 от 28.12.2016 г.) |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | <p>4. «Многоквартирный многоэтажный дом №4 по генплану с помещениями общественного назначения - IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, локальным источником тепла, трансформаторными подстанциями и автостоянкой» - срок ввода по проектной декларации III квартал 2016 г.</p> <p>5. «Жилой дом №5 (по генплану) – V этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями» - срок ввода по проектной декларации II квартал 2017 г.</p> <p>• 6. «Жилой дом №6 с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией № 9.1 (по генплану) – V этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями» - срок ввода по проектной декларации 22 июня 2018 г.</p> |
| 6 | <p>Финансовый результат текущего года</p> <p>Размер кредиторской задолженности на дату опубликования проектной декларации</p> <p>Размер дебиторской задолженности на дату опубликования проектной декларации</p> | <p>0 тыс. руб.</p> <p>186 583 тыс. руб.</p> <p>11 098 тыс. руб.</p>   |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

| <b>№</b> | <b>Наименование блока</b>   | <b>Информация</b>   |
|----------|---|---|
| 1        | <p>Цель строительства</p> <p>Начало строительства:</p> <p>Окончание строительства:</p> <p>Результаты Государственной вневедомственной экспертизы проектной документации</p> | <p>Создание «Многоквартирного многоэтажного жилого дома №1 (по генплану), здания газовой котельной с пристроенным диспетчерским пунктом №10 (по генплану), блочной комплектной трансформаторной подстанции №9 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных 14-18 -этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями»</p> <p>IV квартал 2012 г.</p> <p>III квартал 2016 г.</p> <p>Положительное заключение «Государственной вневедомственной экспертизы Новосибирской области» №54-1-1-0555-12</p> |
| 2        | <p>Разрешение на строительство Управления административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска</p>   | <p>Разрешение на строительство № Ru 54303000-410 от 03.12.2012 г.; № Ru 54303000-410-и от 07.05.2013 г.; № 54303000-410-и1 от 26.11.2014 г., № 54-Ru 54303000-410-и2-2015 г. от 01.09.2015 г. продление и внесение изменений № 54-Ru 54303000-410/1-и3-2016 г. от 27.01.2016 г.</p>   |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 3 | <p>Права застройщика на земельный участок:</p> <p>Собственник земельного участка:</p> <p>Площадь земельного участка:</p> <p>Границы участка:</p> | <p>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска от 29.05.2012 г. № 112049т, кадастровый номер земельного участка – 54:35:062555:99.</p> <p>г. Новосибирск</p> <p>Площадь земельного участка 4,0325га.</p> <p>Участок расположен по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска в направлении с востока на запад. Участок ограничен с южной и восточной стороны зоной малоэтажного строительства, выделенной для строительства жилых коттеджей. С северной стороны ограничен проектируемой проезжей частью улицы Титова. С западной стороны – свободная от застройки территория, ограниченная красными линиями.</p>  |
| 4 | Местоположение объекта   | Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.   |
| 5 | Описание объекта строительства   | <p>Многokвартирный многоэтажный жилой дом №1 (по генплану), здание газовой котельной с пристроенным диспетчерским пунктом №10 (по генплану), блочная комплектная трансформаторная подстанции №9 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных 14-18 -этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями.</p> <p>Строительный адрес г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.</p> <p>Для объекта разрабатываются типовые блок - секции 1-1,1-2, которые представляют собой прямоугольный в плане объём с размерами в крайних осях 16,10м x 30,80м.</p> <p>Здание имеет всего 16 этажей в том числе 14 жилых этажей, технический этаж ниже отм 0,000(подвал), технический этаж выше отм. 0,000(чердак).</p> <p>Высота жилых этажей и подвальной части 3,0м, технического этажа (подвал)– 2,48 м, технического этажа (чердак) – 2,10 м.</p> <p>Объемно-планировочными решениями предусмотрено размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на первом этаже расположены:</li> <li>- лестнично-лифтовые узлы</li> <li>- жилые помещения (квартиры) в состав которых входят санузлы совмещённые и отдельные, кухни, кухни - ниши и жилые комнаты;</li> <li>- коридоры;</li> <li>- со второго по четырнадцатый этаж – квартиры, коридоры.</li> <li>- в техническом этаже (подвал) расположено инженерное оборудование, электрощитовые, помещение для уборочного инвентаря, ИТП, нежилые помещения (хозяйственные кладовые)..</li> <li>- в техническом этаже (чердак) расположено инженерное оборудование, венткамеры.</li> </ul> <p>В каждой секции предусмотрены по два лифта и незадымляемая лестничная клетка с эвакуационной лестницей и выходом на кровлю и машинное помещение лифтов</p> <p>Композиция фасадов симметричная. Выразительность фасадов достигается, главным образом цветовым решением. Цветовое решение фасадов заключено в сочетании двух цветов отделочного лицевого кирпича, жёлтого и красного и коричневой бетонной плитки облицовки цоколя.</p> |

| 6            | Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей | <p><b>Жилая часть здания</b><br/> Общее количество квартир -238 шт.<br/> В том числе:<br/> квартир-студий – 84 шт.;<br/> 1-комнатных квартир -126 шт.;<br/> 2-комнатных квартир-28 шт.;</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>блок-секция</th> <th>кол-во комнат, шт.</th> <th>кол-во, шт.</th> <th>Общая площадь, кв.м.</th> <th>Сумма площадей, кв.м.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>11</td><td>22,74</td><td>250,14</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>11</td><td>38,39</td><td>422,29</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>11</td><td>25,01</td><td>275,11</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>11</td><td>36,22</td><td>398,42</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>2</td><td>11</td><td>47,43</td><td>525,03</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>11</td><td>35,18</td><td>386,98</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>11</td><td>23,37</td><td>257,07</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>11</td><td>33,60</td><td>369,6</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>11</td><td>19,38</td><td>213,18</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>3</td><td>23,64</td><td>70,92</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>3</td><td>39,72</td><td>119,16</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>3</td><td>25,63</td><td>76,89</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>3</td><td>38,68</td><td>116,04</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>2</td><td>3</td><td>50,04</td><td>150,12</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>3</td><td>37,19</td><td>111,57</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>3</td><td>24,02</td><td>72,06</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>1</td><td>3</td><td>36,15</td><td>108,45</td></tr> <tr><td>1-1</td><td>студия</td><td>3</td><td>20,28</td><td>60,84</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>1-2</td><td>студия</td><td>11</td><td>22,74</td><td>250,14</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>11</td><td>38,39</td><td>422,29</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>студия</td><td>11</td><td>25,01</td><td>275,11</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>11</td><td>36,22</td><td>398,42</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>2</td><td>11</td><td>47,73</td><td>525,03</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>11</td><td>35,18</td><td>386,98</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>11</td><td>51,60</td><td>567,6</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>11</td><td>33,80</td><td>371,8</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>студия</td><td>3</td><td>23,64</td><td>70,92</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>3</td><td>39,72</td><td>119,16</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>студия</td><td>3</td><td>25,63</td><td>76,89</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>3</td><td>38,68</td><td>116,04</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>2</td><td>3</td><td>50,04</td><td>150,12</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>3</td><td>37,19</td><td>111,57</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>3</td><td>52,28</td><td>156,84</td></tr> <tr><td>1-2</td><td>1</td><td>3</td><td>35,43</td><td>106,29</td></tr> <tr><td><b>Итого</b></td><td></td><td><b>238</b></td><td></td><td><b>8089,07</b></td></tr> </tbody> </table> | блок-секция        | кол-во комнат, шт. | кол-во, шт.          | Общая площадь, кв.м.  | Сумма площадей, кв.м. | 1-1 | студия | 11 | 22,74 | 250,14 | 1-1 | 1 | 11 | 38,39 | 422,29 | 1-1 | студия | 11 | 25,01 | 275,11 | 1-1 | 1 | 11 | 36,22 | 398,42 | 1-1 | 2 | 11 | 47,43 | 525,03 | 1-1 | 1 | 11 | 35,18 | 386,98 | 1-1 | студия | 11 | 23,37 | 257,07 | 1-1 | 1 | 11 | 33,60 | 369,6 | 1-1 | студия | 11 | 19,38 | 213,18 | 1-1 | студия | 3 | 23,64 | 70,92 | 1-1 | 1 | 3 | 39,72 | 119,16 | 1-1 | студия | 3 | 25,63 | 76,89 | 1-1 | 1 | 3 | 38,68 | 116,04 | 1-1 | 2 | 3 | 50,04 | 150,12 | 1-1 | 1 | 3 | 37,19 | 111,57 | 1-1 | студия | 3 | 24,02 | 72,06 | 1-1 | 1 | 3 | 36,15 | 108,45 | 1-1 | студия | 3 | 20,28 | 60,84 |  |  |  |  |  | 1-2 | студия | 11 | 22,74 | 250,14 | 1-2 | 1 | 11 | 38,39 | 422,29 | 1-2 | студия | 11 | 25,01 | 275,11 | 1-2 | 1 | 11 | 36,22 | 398,42 | 1-2 | 2 | 11 | 47,73 | 525,03 | 1-2 | 1 | 11 | 35,18 | 386,98 | 1-2 | 1 | 11 | 51,60 | 567,6 | 1-2 | 1 | 11 | 33,80 | 371,8 | 1-2 | студия | 3 | 23,64 | 70,92 | 1-2 | 1 | 3 | 39,72 | 119,16 | 1-2 | студия | 3 | 25,63 | 76,89 | 1-2 | 1 | 3 | 38,68 | 116,04 | 1-2 | 2 | 3 | 50,04 | 150,12 | 1-2 | 1 | 3 | 37,19 | 111,57 | 1-2 | 1 | 3 | 52,28 | 156,84 | 1-2 | 1 | 3 | 35,43 | 106,29 | <b>Итого</b> |  | <b>238</b> |  | <b>8089,07</b> |
|--------------|---|---|--------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----|--------|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|--------|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|--------|----|-------|--------|-----|---|----|-------|-------|-----|--------|----|-------|--------|-----|--------|---|-------|-------|-----|---|---|-------|--------|-----|--------|---|-------|-------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|-----|--------|---|-------|-------|-----|---|---|-------|--------|-----|--------|---|-------|-------|--|--|--|--|--|-----|--------|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|--------|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|---|----|-------|--------|-----|---|----|-------|-------|-----|---|----|-------|-------|-----|--------|---|-------|-------|-----|---|---|-------|--------|-----|--------|---|-------|-------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|-----|---|---|-------|--------|--------------|--|------------|--|----------------|
|              |   | блок-секция   | кол-во комнат, шт. | кол-во, шт.        | Общая площадь, кв.м. | Сумма площадей, кв.м. |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 11  | 22,74              | 250,14             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 11  | 38,39              | 422,29             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 11  | 25,01              | 275,11             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 11  | 36,22              | 398,42             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 2   | 11  | 47,43              | 525,03             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 11  | 35,18              | 386,98             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 11  | 23,37              | 257,07             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 11  | 33,60              | 369,6              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 11  | 19,38              | 213,18             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 3   | 23,64              | 70,92              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 3   | 39,72              | 119,16             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 3   | 25,63              | 76,89              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 3   | 38,68              | 116,04             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 2   | 3   | 50,04              | 150,12             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 3   | 37,19              | 111,57             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 3   | 24,02              | 72,06              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | 1   | 3   | 36,15              | 108,45             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-1          | студия  | 3   | 20,28              | 60,84              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
|              |   |   |                    |                    |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | студия  | 11  | 22,74              | 250,14             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 11  | 38,39              | 422,29             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | студия  | 11  | 25,01              | 275,11             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 11  | 36,22              | 398,42             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 2   | 11  | 47,73              | 525,03             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 11  | 35,18              | 386,98             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 11  | 51,60              | 567,6              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 11  | 33,80              | 371,8              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | студия  | 3   | 23,64              | 70,92              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 3   | 39,72              | 119,16             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | студия  | 3   | 25,63              | 76,89              |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 3   | 38,68              | 116,04             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 2   | 3   | 50,04              | 150,12             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 3   | 37,19              | 111,57             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 3   | 52,28              | 156,84             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 1-2          | 1   | 3   | 35,43              | 106,29             |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| <b>Итого</b> |   | <b>238</b>  |                    | <b>8089,07</b>     |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |
| 7            | Технические характеристики квартир                              | <p><b>Нежилая часть здания:</b></p> <p><b>Нежилые помещения (хозяйственные кладовые) К1-К28:</b> всего 28 шт., общей площадью 120,53 кв.м., расположенные в подвале жилого дома.</p> <p>Квартиры предоставляются без чистовой отделки, настилки полов, малярных работ, обоев, сантехнических приборов, внутренних дверных блоков</p>  |                    |                    |                      |                       |                       |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |       |     |        |    |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |  |  |  |  |  |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |        |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |        |     |   |    |       |       |     |   |    |       |       |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |        |   |       |       |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |     |   |   |       |        |              |  |            |  |                |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 8  | Элементы благоустройства  | <p>Проектными решениями предусмотрено устройство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• площадки для открытых стоянок автомобилей с асфальтобетонным покрытием,</li> <li>• тротуаров с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона,</li> <li>• площадки с покрытием из песчано-гравийных смесей для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственные площадки, в том числе для установки контейнеров для мусора и площадка для выгула собак,</li> <li>• отмостки по периметру зданий с бетонным покрытием.</li> </ul> <p>Для отделения проезжей части дорог, тротуаров, отмостки, газонов, площадок друг от друга применяются камни железобетонные по ГОСТ 6665-91.</p> <p>Проектом предусмотрено озеленения участка в виде посадки травяного газона, кустарника и крупномерных деревьев на площади 10736,0м<sup>2</sup>.</p> <p>На территории предусмотрен необходимый набор малых форм и переносного оборудования: урны, скамьи, оборудование для детских площадок и для физкультурных занятий, для хозяйственных целей и для мусоросборных контейнеров.</p> |
| 9  | Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества  | <p>Самостоятельными частями объекта являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Нежилые помещения (хозяйственные кладовые) К1-К28:</b> всего 28 шт., общей площадью 120,53 кв.м., расположенные в подвале жилого дома.</li> <li>- Здание газовой котельной с пристроенным диспетчерским пунктом</li> <li>- Блочная комплектная трансформаторная подстанция</li> </ul>  |
| 10 | Состав общего имущества   | <p>В состав общего имущества входят: входы в подъезды (тамбура и крыльца); лестницы и лестничные площадки; лифты; лифтовые холлы; подвал, лифтовые шахты; машинные помещения лифтов; крыши; нежилые технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, ИТП, помещение насосной; земельный участок, на котором расположен дом.</p>  |
| 11 | <p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</p> <p>Перечень органов власти, представители которой участвуют в приемке объекта</p> | <p>III квартал 2016 г.</p> <p>Приемка объекта в эксплуатацию будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов государственного надзора и организаций, эксплуатирующих инженерно-технические коммуникации</p>  |
| 12 | Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков                         | <p>Строительство подвержено действию следующих рисков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- действие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор): стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений законодательства РФ;</li> <li>- рыночные риски;</li> <li>- производственные риски;</li> </ul> <p>что влечет изменение срока исполнения обязательств по договору соразмерно времени действия этих обстоятельств.</p> <p>Добровольное страхование финансовых и прочих рисков не осуществлялось.</p>   |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 13 | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома   | <p>Планируемая сметная стоимость строительства «Многоквартирного многоэтажного жилого дома №1 (по генплану), здания газовой котельной с пристроенным диспетчерским пунктом №10 (по генплану), блочной комплектной трансформаторной подстанции №9 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных 14-18 -этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями»</p> <p>- 390 000 тыс. руб.</p> <p>Может меняться с изменением стоимости строительно-монтажных и других работ, а также стоимости строительных материалов.</p> |
| 14 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору  | <p>Обязательства по договорам участия в долевом строительстве обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>  |
| 15 | Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного | <p>Для обеспечения бесперебойного финансирования строительства в объеме, предусмотренном проектной документацией, застройщик вправе привлекать кредитные средства банков.</p>  |
| 16 | Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы  | <p>Застройщик – ООО «Вертикаль - НСК»,<br/> Генподрядчик – ООО «ЛСО Гарант»<br/> Генпроектировщик – ООО ПСФ «Интера»</p>   |

Директор ООО «Вертикаль - НСК»



М.М. Жачук